

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ GMINY LUBIN
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

Księginice 14, 59-300 Lubin 1

Księginice dnia 10.10.2024r.

WARUNKI TECHNICZNE nr WTS /ZW/04/10/2024**Przebudowy i rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Spółka z o.o. w Księginicach określa warunki techniczne na wykonanie projektu przebudowy i rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości **Raszówka, rejon dz. nr 8/2** na terenie gminy Lubin.

I. Zapewnienie dostawy mediów.

Rejon inwestycji posiada sieć wodociągową. Wodociąg gminny dostarcza wodę do jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców do 2000, ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 5l/s i ciśnienie na hydrancie zewnętrznym min. 0,1 MPa.

Zapewniamy odbiór ścieków bytowych w ilości dostarczonej wody.

Orientacyjna długość projektowanego uzbrojenia kanalizacyjnego wynosi 400 m.

II. Przy sporządzeniu dokumentacji projektowej należy spełnić niżej wymienione wymogi:

1. Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur litych PCV SDR34 SN8 dz400 mm z wydłużonym kielichem, dla odcinków przepięć z rur litych PCV SDR34 SN8 o minimalnej średnicy dz200 mm.
 - Włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 400 mm poprzez przebudowane studnie kanalizacyjne. Włączenie przewidzieć w miejscu studni o rzędnych wskazanych na mapie 134.91/131.62 dz. nr 8/2 oraz studni 134.85/132.43 dz. 48/2. Włączenie sieci wykonać na poziomie kinety Studni.
 - Należy przebudować odcinek tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w dz. nr 48/3, 48/2. Stosować rury o średnicy odpowiadającej istniejącej sieci PEHD PE100 SDR11.
 - Trasę sieci kanalizacji sanitarnej prowadzić w działkach 8/2, 8/3, 48/2, 48/3 i innych koniecznych (od punktu włączenia w studni istniejącej do oczyszczalni ścieków w Raszówce zlokalizowanej na dz. nr 8/3).
 - Na sieci kanalizacji sanitarnej należy projektować prefabrykowane studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych o średnicy 1,2m łączonych na uszczelkę, element denny studni powinien być wykonany jako monolit z płytą denną i kinetą minimum 4-ro otworową, z wbetonowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi, przykrycie studni wykonać żelbetową płytą zwieńczającą bez zastosowania zwężek, w projekcie należy zamieścić schematy kinet.
 - Włazy kanałowe należy wykonywać jako: włazy odpowiadające wymaganiom PN-H-74051-02 wentylowane, w miejscach, gdzie możliwy jest napływ wód opadowych i roztopowych włązów szczelnych, dwu lub cztero otworowych, typu ciężkiego z żeliwa klasy D400 z wypełnieniem betonowym, z 4-remą ryglami, przy osadzaniu włązów kanalizacyjnych można stosować maksymalnie trzy żelbetowe pierścienie regulacyjne dn600 mm, o wysokości maksimum 10 cm każdy.
2. Koncepcję projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy przedłożyć do Zamawiającego w terminie 30 dni od podpisania umowy celem akceptacji. Na tej podstawie wykonać projekt budowlany, projekt techniczny i projekt wykonawczy – po dwa egzemplarze projektów przedłożyć z wnioskiem o uzgodnienie do PGKGL Spółka z o.o.
3. Należy projektować sieci kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem zapisów aktualnego MPZP dla m. Niemstów.
4. Przy projektowaniu sieci należy uwzględnić lokalizację istniejących instalacji wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na terenach przylegających nieruchomości budowlanych celem ich przyłączenia.

5. Rozbudowę projektować z zachowaniem ciągłości pracy istniejących sieci kanalizacji sanitarnej.
6. Koncepcję projektową należy przedłożyć w formie papierowej do akceptacji w PGKGL Sp. z o.o. w Księginicach (dla sieci kanalizacji sanitarnej załączyć rysunki uproszczonych profili). Koncepcja podlega pisemnemu uzgodnieniu.
7. Na podstawie uzgodnionej koncepcji należy wykonać dokumentację projektową. Projekt budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy (po dwa egzemplarze dokumentacji) należy przedłożyć wraz z wnioskiem o uzgodnienie do PGKGL Sp. z o.o. w Księginicach. Uzgodnienie projektu należy uzyskać przed złożeniem kompletnego projektu do Starostwa Powiatowego w Lubinie.
8. Niniejsze warunki do celów projektowych, tracą ważność po upływie terminu obowiązywania umowy o wykonanie dokumentacji projektowej.

III. Warunki odbioru wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

1. Rozbudowę sieci należy wykonać na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy prawo budowlane. Należy wykonać wszelkie wymagane próby, odbiory, itp.
2. Wpięcie projektowanych sieci do sieci istniejących wykonuje eksploatator sieci.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego zobowiązany jest do uzyskania protokołów:
 - odbiorów robót zanikowych przed zasypką potwierdzone przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - wykonania próby szczelności potwierdzony przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - z badania zagęszczenia gruntu.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego przez PGKGL Sp. z o.o. zobowiązany jest do dostarczenia:
 - oświadczenia Kierownika budowy o zakończeniu budowy zgodnie z zatwierdzonym projektem, wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami,
 - informacji uprawnionego geodety o wynikach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz oświadczenia o zgodności wbudowania sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem,
 - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (z naniesieniem na mapie długości, średnic, materiału wybudowanych sieci i tabelarycznym sumarycznym zestawieniem długości wybudowanych sieci), geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wybudowanego uzbrojenia powinna być dostarczona w formie analogowej, mapa w skali 1:500 oraz w formie cyfrowej na nośniku cyfrowym - plik z rozszerzeniem .dgn, .dxf, .dwg z kompletem trzech współrzędnych,
 - deklaracji zgodności, aprobat technicznych, certyfikatów dla zastosowanych materiałów,
 - karty inwentaryzacyjne, studni kanalizacyjnych,
 - raportu z inspekcji TV kanalizacji grawitacyjnej wykonany na etapie odbioru technicznego (w formie papierowej i nagrania na płycie CD),
 - kopi decyzji na umieszczenie urządzenia kanalizacyjnych w pasie drogowym lub oświadczenia o braku takiego dokumentu.
5. Wszystkie protokoły cząstkowe oraz odbioru końcowego muszą zostać potwierdzone przez przedstawiciela PGKGL Sp. z o.o. oraz Inspektora nadzoru, jeżeli został ustanowiony.

PREZES ZARZĄDU
PGKGL Sp. z o.o.
w Księginicach

Wojciech Dziwiński

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Gminy Lubin Sp. z o.o.
59-300 Lubin, Księginice 14
NIP: 6922513030, REGON: 366415810
KRS: 0000654832 (1)

Otrzymują:

1. DTR a/a. – 2szt.